



Power Invest International

Su socio en energías renovables

www.powerii.com



Power Invest International – Su socio en energías renovables

Power Invest International ofrece servicios profesionales para el sector de energías renovables en:

- Desarrollo de proyectos
- Adquisición de plantas

Nos especializamos en energía solar fotovoltaica y eólica para los países del sur de Europa y a través de socios comerciales trabajamos con los mercados del norte de Europa, Alemania, Francia, USA, Medio Oriente y Asia.

Desarrollo de proyectos

Conjuntamente con nuestros Socios Inversores, definimos las especificaciones del proyecto a nivel general. Localizamos proyectos adecuados con todos sus permisos. Posteriormente involucramos a los demás socios del proyecto; banco financiero, contratista EPC, suministradores de equipos, contratistas O&M, auditoria, abogados etc.

Nuestro enfoque es global e incluye todos pasos del proyecto

- Identificamos y evaluamos proyectos y plantas de alta calidad
- Compaginamos las oportunidades con las estrategias de inversión de nuestros socios inversores
- Organizamos la due diligence comercial, técnica y legal
- Monitoreamos el proceso global del proyecto desde los permisos, diseño y construcción, hasta las pruebas y comisioning
- Nuestro trabajo siempre se realiza con la estrecha cooperación de todas las partes involucradas
- Nuestros acuerdos con los clientes están basados en criterios de éxito predefinidos
- Establecemos cooperaciones estratégicas cuando resulta adecuado
- Nuestra cooperación se basa en relaciones a largo tiempo

Estamos especializados en plantas solares y eólicas en Europa. Basado en nuestra red de contactos con ingenierías bien experimentadas, identificamos proyectos de alta calidad de acuerdo a casi cualquier conjunto de especificaciones.



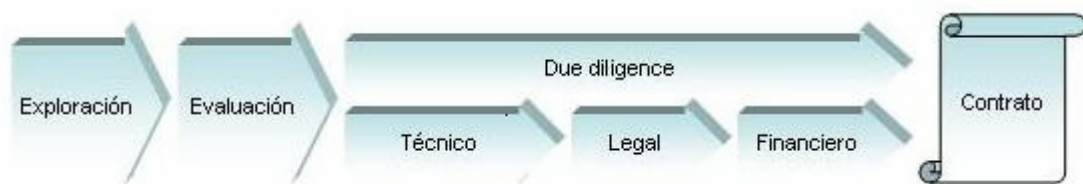


Adquisición de plantas

En Power Invest International somos flexibles y trabajamos de forma muy rápida basándonos en un sistema bien definido de evaluación de proyectos.

Todo el proceso lo podemos realizar en solo unas semanas.

El proceso que aplicamos para la adquisición de proyectos, se ilustra como sigue:



- En la fase de **exploración** identificamos el proyecto que consideramos pueda ser de interés para nuestra establecida red de inversores internacionales.
- La fase de **evaluación** consiste en una valoración de éxito y de si el proyecto será potencialmente viable según criterios bien definidos. Implica la evaluación de todos los derechos para la producción bajo el régimen especial, incluyendo licencias de obra, contrato de venta bajo régimen especial, concesión de punto de conexión, acuerdos de servicios y la dirección técnica y comercial.
- La fase de **due diligence técnica** se realiza por un experto técnico independiente, que verifica y evalúa las especificaciones técnicas y condiciones que constituyen la base de la producción
- La fase de **due diligence legal** cubre un repaso por un experto legal independiente que evalúa si la documentación del proyecto cumple con nuestras medidas de calidad para la construcción y producción bajo régimen especial.
- La **due diligence financiera** se realiza por empresas contables externas. Consiste en la revisión y confirmación de que todos los cálculos financieros reflejan la imagen real de la viabilidad económica del proyecto.
- En la fase del **contrato**, las condiciones de la transacción se acuerdan y documentan con la participación de las partes vendedoras y compradoras.

Procuramos involucrar al inversor desde la fase más tempranal posible del proyecto, para asegurar así que sus preferencias y expectativas se cumplan al máximo grado posible

Trabajamos con una red de socios cooperadores y expertos para asuntos específicos, asegurando de esta forma la mejor práctica en todos los pasos del proyecto.



Perfil de la empresa

- Mas que 15 años de experiencia en la industria internacional de la energía
- Especializada en proyectos eólicos y solares
- Enfoque global que incluye todos pasos del proyecto
- Métodos de trabajo rápidos y eficientes
- Herramientas y criterios concretos y experimentados para la evaluación de proyectos
- Métodos para asegurar la exactitud y calidad de elementos críticos en todos los pasos del proceso.



Información de contacto

Power Invest International

Dinamarca:

Rantzausgade 10, 1.th.
DK-2200 Copenhagen N

Director Escandinavia
Steen Hojlund Rasmussen
Teléfono directo: +45 40635974
steen.hojlund@powerii.com

España:

Apartado de Correos nº 92
E-08870 Sitges (Barcelona)

Director España
Sven Thy Christensen
Teléfono directo: +34 607959450
sven.thy@powerii.com